**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПРИТОБОЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ГЛЯДЯНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ГЛЯДЯНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

от 14 февраля 2020 года № 23

с. Глядянское

**Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Глядянского сельсовета на 2020 год**

На основании Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решения Глядянской сельской Думы от 25.01.2018 г. № 2 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности Глядянского сельсовета», Глядянская сельская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества Глядянского сельсовета на 2020 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Официальная информация Глядянского сельсовета» и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Глядянского сельсовета в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Глядянской сельской Думы Косогову Т.Ф.

Председатель Глядянской сельской Думы Т.Ф. Косогова

Глава Глядянского сельсовета А.Д. Подкорытов

Приложение к решению Глядянской сельской Думы от 14 февраля 2020 года №\_\_ «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Глядянского сельсовета на 2020 год»

**Прогнозный план**

**приватизации муниципального имущества Глядянского сельсовета на 2020 год**

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества Глядянского сельсовета на 2020 год (далее – План приватизации) разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Основной целью реализации Плана приватизации является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации с соблюдением действующего законодательства.

План приватизации направлен на решение следующих задач:

- формирование доходов бюджета Глядянского сельсовета;

- приватизация объектов недвижимости, не предназначенных для решения вопросов местного значения муниципального района согласно Федеральному закону от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» или дальнейшая эксплуатация которых неэффективна в связи с необходимостью проведения капитального ремонта;

- привлечение частных инвестиций в экономику Глядянского сельсовета.

Доход от приватизации муниципального имущества Глядянского сельсовета на 2020 год определяется по результатам определения рыночной стоимости объектов.

2. Объект муниципальной собственности Глядянского сельсовета, приватизация которого планируется в 2020 году.

Объект недвижимого имущества, подлежащий приватизации в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта | Наименование и характеристика объекта | Площадь,  кв. м | Сроки приватизации [<\*>](#Par294) |
| 1. | Россия, Курганская область, Притобольный район, с. Глядянское, ул. Советская, д. 12 | Нежилое здание, кадастровый номер 45:16:000000:1265 | 364,4 | 2020 |

<\*> Сроки приватизации являются предполагаемыми, объект может быть приватизирован по мере поступления и согласования предложений.

3. Расходы, связанные с Планом приватизации.

Предполагаемые расходы, связанные с планом приватизации составляют 25 тысяч рублей – услуги независимого оценщика, подготовка технической документации.

**Пояснительная записка**

**к проекту решения «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Притобольного района на 2020 год»**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Глядянского сельсовета (далее – план приватизации) на 2020 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Глядянского сельсовета Курганской области, решением Глядянской сельской Думы от 25.01.2018 г. № 2 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности Глядянского сельсовета».

В план приватизации включен один объект недвижимости, являющийся муниципальной собственностью Глядянского сельсовета Курганской области, в настоящее время входящий в состав муниципальной казны: нежилое здание, расположенное в с. Глядянском, ул. Советская, д. 12. По своему техническому состоянию данный объект к дальнейшей эксплуатации не пригоден, для восстановления здания требуются большие финансовые затраты, что является экономически невыгодно.

На основании вышеизложенного, предлагаем включить в план приватизации на 2020 год вышеуказанный объект недвижимости.

Делопроизводитель Администрации Глядянского сельсовета С.Ю. Виткалова